

平成29年度事業計画

事業内容	事業量		備考
	事項	計画量	
1 大阪北摂霊園事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)墓所の貸付 ・空き墓所について、永代使用料価格の見直しを行い、新規貸付数の増加を目指す。 ・既存の使用者に対しては、霊園ニュースを発行し情報提供を行うとともに、墓参者へのサービス向上に努める。</p> <p>(2)施設の管理 ・園内道路、植栽、各種施設の日常的な維持管理に努めるとともに、修繕計画に基づき休憩所改修工事や土木施設の保全工事を行う。 ・給水設備の更新工事及び階段墓所の石積改良工事、墓域内案内サインの改修、手すりの設置、墓参路の舗装工事等を行い、快適な園内環境づくりに努める。</p> <p>(3)合葬式墓地の整備 ・平成29年秋の利用開始に向け、管理運営や料金体系、使用者募集の広報内容等の検討を行い、多様な墓地へのニーズに対応する。</p> <p>(4)大阪北摂霊園経営改善計画 ・大阪北摂霊園の安定的な経営を図っていくとともに、より魅力的な霊園を目指して、着実な計画の実行に努める。</p>		<p>整備区画数 24,623区画 貸付区画数(H29.3月末) 22,922区画</p>
2 近隣センター事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)近隣センターオープンスペースの地元市への引継ぎ</p> <p>[泉北地区]</p> <p>(2)近隣センターオープンスペースの維持管理</p> <p>(3)近隣センターオープンスペースの地元市への引継ぎ</p>	<p>新千里南町近隣センター 竹見台・桃山台近隣センター</p> <p>宮山台近隣センター 他</p> <p>高倉台近隣センター 原山台近隣センター 若松台近隣センター 晴美台近隣センター</p>	
3 にぎわいづくり事業	<p>[りんくう地区]</p> <p>(1)「りんくう・関空にぎわいづくり協議会」の一員として「りんくうリレーマラソン」等の開催に参画し、集客及びまちのイメージアップを図る。</p>	<p>りんくうリレーマラソン等の開催</p>	<p>平成29年10月29日開催</p>
4 賃貸施設管理事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)地区センタービル、近隣センター施設等の管理運営</p> <p>[泉北地区]</p> <p>(2)近隣センター施設の管理運営</p>	<p>千里北地区センター 40施設 桃山台駅前地区 45施設 近隣センター 29施設</p> <p>近隣センター 5施設</p>	

事業内容	事業量		備考
	事項	計画量	
5 駐車場事業	[千里地区] (1) 桃山台第14駐車場の管理運営 (2) 竹見台駐車場の管理運営 (3) 高野台近隣センター来客用駐車場の管理運営 (4) 佐竹台近隣センター来客用駐車場の管理運営 [泉北地区] (5) 高倉台近隣センター来客用駐車場の管理運営	収容台数 86台 収容台数 21台 収容台数 10台 収容台数 11台 収容台数 29台	
6 不動産賃貸事業	[各地区共通] (1) 財団所有用地の貸付	千里中央地区センター 他	
7 土地信託事業	[りんくう地区] (1) ホテル事業を内容とする土地信託事業の実施		(委託者) 財団ほか民間地権者 4社 (受託者) 三井住友信託銀行(株) 信託土地 6,190㎡ 財団持分 29.73%
8 その他事業	[臨海地区] (1) 堺泉北臨海地域進出企業等との連絡調整(「クラブ臨海」事務局の運営) [各地区共通] (2) ホームページを活用した財団事業等の情報発信		