

平成26年度事業実績

事業内容	事業量		備考
	事項	実績量	
1 大阪北摂霊園事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)墓所の貸付及び広報 ・空き墓所等の募集及び貸付 ・霊園ニュースの発行</p> <p>(2)施設の管理 ・墓所、道路、各種施設の維持管理</p> <p>(3)整備計画</p>	<p>整備済墓所 24,623区画 貸付区画数 23,132区画 新規貸付区画数 52区画</p> <p>・道路舗装の改修及び手すりの設置 ・墓参路のバリアフリー工事等</p> <p>・合葬式墓地について基本計画に基づき実施設計に向けた管理運営方針等の検討に着手 ・長期収支計画策定に向けて墓所使用者・返還者へのアンケート調査の実施</p>	<p>霊園面積 983,497㎡ 平成27年3月31日現在</p>
2 近隣センター事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)近隣センターオープンスペースの維持管理</p> <p>(2)近隣センターオープンスペースの地元市への引継ぎ</p> <p>[泉北地区]</p> <p>(3)近隣センターオープンスペースの維持管理</p> <p>(4)近隣センターオープンスペースの地元市への引継ぎ</p>	<p>10箇所</p> <p>・吹田市、豊中市、地元関係者等との協議</p> <p>12箇所</p> <p>・堺市との引継協議</p>	
3 にぎわいづくり事業	<p>[りんくう地区]</p> <p>(1)イベントの開催等を通じ集客及びまちのイメージアップを図る事業の推進</p> <p>・りんくうタウンガイドの配付</p> <p>[千里地区]</p> <p>(2)千里ニュータウンの活性化及び再生に向けた地元の事業に支援</p> <p>[泉北地区]</p> <p>(3)泉ヶ丘駅前地域の活性化と魅力向上を目的とするイベントの支援</p>	<p>・第2回りんくう音楽フェスタ 地元の小・中学生等による合唱等</p> <p>・りんくうにぎわいフェスタ2014 ゴジラコレクションの展示、キャラクターショー等</p> <p>・りんくうリレーマラソン2014 42.195kmの部、20kmの部</p> <p>・第3回りんくう音楽フェスタ 地元の小・中学生等による合唱等</p> <p>・日本語ほか英語、韓国語、中国語版</p> <p>「災害時帰宅困難者体験訓練」等のほか、10件の事業に対する支援</p> <p>「第5回堺よさこいかえる祭り」のほか、4件の事業に対する支援</p>	<p>平成26年7月6日開催 約630人</p> <p>平成26年9月20日・21日開催 2日間で約27,000人</p> <p>平成26年11月2日開催 312チーム、約2,500人</p> <p>平成26年11月2日開催 約420人</p>

事業内容	事業量		備考
	事項	実績量	
4 賃貸施設管理事業	<p>[りんくう地区]</p> <p>(1)商業施設「りんくうパピリオ」の管理運営</p> <p>[千里地区]</p> <p>(2)地区センタービル、近隣センター等の管理運営</p> <ul style="list-style-type: none"> ・千里北地区センタービルの管理運営 ・桃山台駅前地区施設の管理運営 ・近隣センター施設の管理運営 ・要員住宅の管理運営 <p>[泉北地区]</p> <p>(3)地区センタービル、近隣センター等の管理運営</p> <ul style="list-style-type: none"> ・泉ヶ丘地区センタービルの管理運営 ・近隣センター施設の管理運営 	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗、事務所、公共公益施設 23施設 ・店舗、事務所、公共公益施設等 44施設 ・専門店等 42施設 ・店舗、事務所、公共公益施設等 28施設 ・桃山台 24戸 ・店舗、事務所、公共公益施設等 5施設 	<p>非常用自家発電機等防災設備更新工事の実施</p> <p>防火区画整備工事及び外構改修工事等の実施</p> <p>平成26年8月1日資産売却</p>
5 駐車場事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)桃山台第14駐車場の管理運営</p> <p>(2)その他月極め駐車場等</p> <p>[泉北地区]</p> <p>(3)駐車場ビル等の管理運営</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・収容台数台数86台(年間利用台数)48,595台 ・3箇所(収容台数) 68台 ・3箇所 収容台数 1,719台 	<p>平成26年8月1日資産売却</p>
6 不動産賃貸事業	<p>[各地区共通]</p> <p>(1)財団所有用地の貸付</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・千里中央地区センター 他 	
7 国際会議場事業	<p>[りんくう地区]</p> <p>(1)りんくう国際会議場の管理運営</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・国際会議場 99件 ・アクアマリンルーム 126件 ・小会議室 350件 	<p>国際会議場 床面積 800㎡</p> <p>アクアマリンルーム 床面積 350㎡</p> <p>小会議室 8室</p>
8 土地信託事業	<p>[りんくう地区]</p> <p>(1)ホテル事業を内容とする土地信託事業の実施</p>		<p>(委託者)</p> <p>財団ほか民間地権者 10者</p> <p>(受託者)</p> <p>三井住友信託銀行(株)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・信託土地 6,190㎡ ・信託建物 ホテル部分(504室) 23,594㎡ 低層棟(多目的ホール) 3,009㎡ <p>財団持分 29.73%</p>
9 受託事業	<p>[千里地区]</p> <p>(1)津雲台近隣センター管理棟内便所の清掃業務</p>		<ul style="list-style-type: none"> ・(委託者)吹田市
10 その他事業	<p>[臨海地区]</p> <p>(1)堺泉北臨海地域進出企業等との連絡調整(「クラブ臨海」の運営)</p> <p>[各地区共通]</p> <p>(2)ホームページを活用した財団事業等の情報発信</p>		

事業内容	事業量		備考
	事項	実績量	
11 資産の処分・取得	【売却による処分】 [千里地区] (1)千里南地区センターリザーブゾーン2期用地 (2)山田川月極駐車場敷地 (3)古江台5丁目カークラブ駐車場敷地 (4)ゆらら藤白台駐車場施設及び警ら連絡所敷地 (5)ゆらら藤白台駐車場施設及び警ら連絡所建物 [泉北地区] (1)泉ヶ丘センタービル、第5駐車場ビル用地 (2)泉ヶ丘センタービル建物 (3)南専門店街ビル用地 (4)南専門店街ビル建物 (5)第3駐車場ビル用地 (6)第3駐車場ビル建物 (7)第4駐車場ビル用地 (8)第4駐車場ビル建物 (9)第5駐車場ビル建物 (10)桃山台近隣センター敷地の一部 (11)茶山台近隣センター敷地の一部	 2,506.98㎡ 1,574.14㎡ 1,364.16㎡ 3,078.84㎡ 3,072.59㎡ 6.25㎡ 8,099.35㎡ 10,229.67㎡ 12,301.91㎡ 9,185.58㎡ 18,674.00㎡ 12,269.75㎡ 15,468.94㎡ 17,216.52㎡ 5,143.24㎡ 807.60㎡ 402.24㎡	 構築物 建物